

## **ΤΙΤΛΟΣ ΜΕΤΑΠΤΥΧΙΑΚΗΣ ΔΙΠΛΩΜΑΤΙΚΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ**

Σύστημα επαναπροσδιορισμού του κόστους δημοσίων έργων οδοποιίας λόγω εσφαλμένων εκτιμήσεων και αλλαγών στο έργο.

### **ΣΥΓΓΡΑΦΕΑΣ**

Αλέξανδρος Λένης

### **ΑΚΑΔΗΜΑΪΚΟ ΕΤΟΣ**

2018 - 2019

### **ΠΕΡΙΛΗΨΗ**

Τα δημόσια έργα οδοποιίας στη χώρα μας αλλά και σε παγκόσμιο επίπεδο, απασχολούν τους εμπλεκόμενους φορείς, καθώς έχει παρατηρηθεί ότι το κόστος τους μεταβάλλεται κατά τη διάρκεια της κατασκευής τους. Αρκετοί είναι εκείνοι οι παράγοντες που το επηρεάζουν, όμως οι περισσότερες μελέτες που έχουν εξετάσει τα αίτια της ανακατασκευής σε δημόσια έργα έχουν βασιστεί σε έρευνες μελετών περιπτώσεων και η εξαγωγή γενικευμένων συμπερασμάτων καθίσταται δύσκολη λόγω των αδυναμιών που παρουσιάζουν οι έως τώρα έρευνες και τα εργαλεία διαχείρισης κόστους έργων. Η εκτίμηση διαφοροποίησης του κόστους που επιφέρει κάθε αλλαγή πέρα από τα προβλεπόμενα, είναι απαραίτητη ώστε να μπορούν να υπάρχουν κατάλληλοι μηχανισμοί πρόληψης. Αναλύθηκε η κατασκευή ενός κλειστού αυτοκινητοδρόμου στη Δυτική Ελλάδα και εντοπίστηκαν όλες οι αιτίες που οδήγησαν σε ένα προσαυξημένο τελικό κόστος συγκριτικά με εκείνο της αρχικής εγκεκριμένης δαπάνης. Ελλιπείς προμετρήσεις και ανακρίβειες μελετών, κατασκευαστικές απαιτήσεις, διαφοροποίηση αρχικού σχεδιασμού, αστοχίες κατασκευής, ανεπαρκείς γεωλογικές μελέτες, αλλαγές προδιαγραφών και οικονομικοί-φορολογικοί παράγοντες ήταν οι κύριοι λόγοι διαφοροποίησης του τελικού προϋπολογισμού. Η ποσοτικοποίηση αυτών και η ένταξη τους σε γενικές κατηγορίες οδήγησαν στον εντοπισμό ενός συστήματος επαναπροσδιορισμού του κόστους δημοσίων έργων οδοποιίας λόγω εσφαλμένων εκτιμήσεων και αλλαγών στο έργο. Η ανάλυση της μελέτης περίπτωσης οδήγησε στον υπολογισμό του συντελεστή βαρύτητας καθεμιάς από τις κατηγορίες παραγόντων και εντοπίστηκε ότι ο αρχικός σχεδιασμός είναι εκείνος που κατά κύριο λόγο μπορεί να διαμορφώσει, πριν τη δημοπράτηση

ενός δημόσιου έργου οδοποιίας, έναν προϋπολογισμό ο οποίος θα αντικατοπτρίζει την πραγματική εικόνα του έργου ποσοτικά. Διεξήχθη επίσης έρευνα μέσω ερωτηματολογίων χρησιμοποιώντας την τεχνική της τηλεφωνικής συνέντευξης. Στην έρευνα συμμετείχαν άτομα που έχουν εργασθεί στο παρελθόν σε δημόσια έργα οδοποιίας τα οποία έχουν αντιμετωπίσει φαινόμενα τροποποίησης κόστους. Μέσω των απαντήσεών τους οδηγούμαστε σε ενδιαφέροντα συμπεράσματα και λόγω των διαφορετικών εμπειριών τους, παρουσιάζονται οι διαστάσεις του προβλήματος από άλλες οπτικές γωνίες. Στην παρούσα ΜΔΕ παρουσιάζονται και αιτίες που μείωσαν κατά ένα ποσοστό το κόστος του έργου, επομένως προτείνεται η διερεύνηση περισσότερων έργων οδοποιίας και η δημιουργία μιας βάσης δεδομένων για αυτά. Έτσι, ένας ακριβέστερος υπολογισμός συντελεστών βαρύτητας των παραγόντων μεταβολής κόστους θα οδηγεί σε συμπεράσματα, ώστε να λαμβάνονται τα ανάλογα μέτρα πρόληψης και αντιμετώπισης σε αντίστοιχα μελλοντικά έργα.

#### **ΛΕΞΕΙΣ ΚΛΕΙΔΙΑ**

Επαναπροσδιορισμός κόστους, έργα οδοποιίας, δημόσια έργα, υπέρβαση κόστους, προϋπολογισμός έργων, κόστος αυτοκινητοδρόμων, σχεδιασμός έργων υποδομής.